

Цены на создание стандартных виртуальных туров для продажи и сдачи в аренду недвижимости

Стоимость виртуального тура зависит от выбранной конфигурации, количества панорам, разрешения (детализации) панорам, дополнительных возможностей и срочности заказа.

Для конфигурации «Продажа недвижимости» минимальный заказ составляет 3900 рублей и включает в себя 5 сферических панорам.

Для конфигурации «Аренда недвижимости» минимальный заказ составляет 2900 рублей и включает в себя 5 цилиндрических панорам.

Конфигурации, стоимость виртуальных туров и дополнительные возможности представлена в таблицах ниже. Также стоимость виртуального тура можно рассчитать с помощью интерактивного калькулятора на странице нашего сайта: <https://www.mospano.ru/uslugi-i-tseny/realty#price>

Таблица 1. Стандартные конфигурации виртуальных туров

Конфигурация/Элемент	Аренда недвижимости	Продажа недвижимости
Тип панорам	Цилиндрические панорамы, угол обзора 360x150 градусов	Сферические панорамы, угол обзора 360x180 градусов, без ретуши надира
Ретушь панорам	Без ретуши	- Тени от фототехники ; - Отражения фототехники в зеркалах
HDR	Да	Да
Встроенные фотографии¹	Да	Да
Контакты продавца	Да	Да
Яндекс.Карты	Да	Да
Текстовые комментарии	Да	Да
Интерактивный план²	—	Да
Автоматический просмотр тура	—	Да
Звуковое оформление	—	Да

1 - Фотографии предоставляются заказчиком, либо могут сделаны нами. См. Таблицу 4.

2 - Изображения планов предоставляется заказчиком. Если изображение невозможно использовать в виртуальном туре в виду плохого качества или загруженности размерами или другими элементами, то мы можем нарисовать план сами. См. Таблицу 4.

Базовые стоимости туров представлены в таблицах 2 и 3.

Таблица 2. Базовая стоимость виртуальных туров в конфигурации
«Продажа недвижимости» в зависимости от количества панорам

Кол-во панорам в туре	Стоимость виртуального тура, руб.	
	Нормальное разрешение панорам (7000x3500px)	Высокое разрешение панорам (14000x7000px)
От 1 до 5	3900	4875
6	4500	5625
7	5100	6375
8	5700	7125
9	6300	7875
10	6900	8625
11	7500	9375
12	8100	10125
13	8700	10875
14	9300	11625
15	9900	12375
16	10500	13125
17	11100	13875
18	11700	14625
19	12300	15375
20	12900	16125
21	13500	16875
22	14100	17625
23	14700	18375
24	15300	19125
25	15900	19875
26	16500	20625
27	17100	21375
28	17700	22125
29	18300	22875
30	18900	23625

Таблица 3. Базовая стоимость виртуальных туров в конфигурации
«Аренда недвижимости» в зависимости от количества панорам в туре

Кол-во панорам в туре	Стоимость виртуального тура, руб.	
	Нормальное разрешение панорам (7000x3500px)	Высокое разрешение панорам (14000x7000px)
От 1 до 5	2900	3625
6	3400	4250
7	3900	4875
8	4400	5500
9	4900	6125
10	5400	6750
11	5900	7375
12	6400	8000
13	6900	8625
14	7400	9250
15	7900	9875
16	8400	10500
17	8900	11125
18	9400	11750
19	9900	12375
20	10400	13000
21	10900	13625
22	11400	14250
23	11900	14875
24	12400	15500
25	12900	16125
26	13400	16750
27	13900	17375
28	14400	18000
29	14900	18625
30	15400	19250

Таблица 4. Дополнительные возможности для виртуальных туров

Услуга	Цена
<u>Ретуширование надира сферических панорам</u>	+25% к базовой стоимости тура
Отрисовка плана помещений жилой недвижимости	250 р./этаж
Отрисовка плана помещений коммерческой недвижимости	от 500 р./этаж
Интерьерная съемка при заказе тура	300 р./фото
Интерьерная съемка без заказа тура	от 5000 р.
Видеозарисовка тура для поста в Instagram	500 р.
Видео-версия тура для <u>Youtube</u>	2000 р.
Аудиогид в туре. Озвучка текста профессиональным диктором	500 р./900 знаков
Интеграция тура в социальные сети через домен <u>mospano.ru</u>: Вконтакте и Facebook	300 р./6 месяцев
Срочный заказ	+30% к общей сумме заказа